

PROJEKT UMOWY

**na „Dobór, dostawa i montaż urządzenia do kompensacji mocy biernej
w 4 Domach Ludowych Gminy Bolesławiec”**

zawarta w dniu r. w Kruszyńcu

pomiędzy:

Gminnym Ośrodkiem Kultury i Sportu w Bolesławcu z siedzibą w Kruszyńcu

Kruszyn, ul. Kasztanowa 1b, 59-700 Bolesławiec NIP 612-13-86-214 zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Pana Janusza Cieślę - Dyrektora GOKiS

przy kontrasygnacie **Pani Marii Strojek** – Głównego Księgowego

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest dobór, dostawa i montaż urządzeń do kompensacji mocy biernej w budynkach - Domach Ludowych Gminy Bolesławiec
 - Dom Ludowy w Kraśniku Dolnym
 - Dom Ludowy w Krępnicy
 - Dom Ludowy w Ocicach
 - Dom Ludowy w Trzebieniu
2. Przedmiot umowy obejmuje:
 - 2.1 opracowanie koncepcji i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia projektu kompensacji mocy biernej w budynkach Domów Ludowych,
 - 2.2 dobór odpowiednich rozwiązań technicznych i urządzenia w celu kompensacji mocy biernej,
 - 2.3 dostawę, montaż i uruchomienie urządzenia do kompensacji mocy biernej w Domach Ludowych. Urządzenie winno zapewnić zredukowanie kosztów energii biernej w wysokości minimum 90 % w stosunku do tych samych kosztów energii biernej, ponoszonych przez Zamawiającego przed zamontowaniem urządzenia do kompensacji mocy biernej. W przypadku, gdy po pierwszym miesiącu eksploatacji urządzenia nie będzie osiągnięty powyższy cel, Wykonawca na własny koszt dokona ponownego doboru i wymiany urządzenia w ramach gwarancji udzielonej na wykonanie przedmiotu umowy,
 - 2.4 wykonanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej,
 - 2.5 przeprowadzenie szkolenia wyznaczonych pracowników w zakresie obsługi i eksploatacji urządzenia,
 - 2.6 zabezpieczenie miejsc prowadzenia prac oraz zagospodarowanie w pełnym zakresie i na własny koszt wszelkich odpadów, powstałych w trakcie lub w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
3. Wykonawca dostarczy stosowne zaświadczenie, że oferowany sprzęt został zaprojektowany i wyprodukowany zgodnie z normami jakościowymi.
4. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy z zachowaniem najwyższej zawodowej staranności, zgodnie z obowiązującymi normami oraz wytycznymi technicznymi, a w szczególności przestrzegać przepisów BHP.
5. Wykonawca użyje do wykonania przedmiotu zamówienia własnych materiałów, maszyn, sprzętu i urządzeń.

§ 2

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy określony w §1 ust. 2 w terminie do 28.02.2023r.
2. Prace związane z przedmiotem umowy będą wykonywane w godzinach ustalonych z osobami wskazanymi w § 6 ust. 1.1.

3. W przypadku, gdy prace będą wiązały się z koniecznością wyłączenia zasilania będą one wykonywane po godzinach pracy Zamawiającego, w terminie z nim uzgodnionym.

§3

1. Potwierdzenie zrealizowania przedmiotu umowy będzie stanowił bezusterkowy protokół odbioru podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego.
2. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający wskaże Wykonawcy na druku protokołu odbioru swoje zastrzeżenia wyznaczając termin na usunięcie tych wad lub usterek lub wprowadzenie wymaganych zmian czy uzupełnień.
3. Po usunięciu wad lub dokonaniu niezbędnych zmian i uzupełnień, wykonanie przedmiotu umowy podlega ponownie weryfikacji. Za datę odbioru w takiej sytuacji uznaje się dzień, w którym przedmiot umowy został odebrany bez zastrzeżeń.
4. Wraz z Protokołem odbioru Wykonawca przedstawi:
 - a) dokumentację powykonawczą,
 - b) dokumentację techniczną zamontowanego urządzenia,
 - c) protokół z przeprowadzonego szkolenia wyznaczonych pracowników w zakresie obsługi i eksploatacji urządzenia.Brak któregośkolwiek z dokumentów wymienionych wyżej w punktach a) – b) stanowi uzasadnioną podstawę do odmowy podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca udziela 36-miesięcznej gwarancji na prawidłowe działanie urządzenia licząc od dnia podpisania protokołu odbioru. Dokonanie odbioru przedmiotu umowy i podpisanie przez strony końcowego protokołu odbioru robót bez stwierdzenia zastrzeżeń lub wad rozpoczyna bieg terminów z tytułu rękojmi i gwarancji.
2. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki mające wpływ na ważność gwarancji producenta urządzenia.
3. Jeżeli poszczególne elementy wchodzące w skład urządzenia objęte będą odrębną gwarancją ich producenta, Wykonawca zobowiązuje się dokonywać w imieniu Zamawiającego wszelkich czynności wymaganych dla realizacji uprawnień gwarancyjnych.
4. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w zakresie gwarancji udzielonej przez Wykonawcę bez konieczności składania dodatkowego dokumentu na okoliczność udzielenia gwarancji.
5. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania nieodpłatnych napraw urządzenia zapewniających/przywracających jego prawidłowe funkcjonowanie, zgodnie z zaleceniami producenta urządzenia.
6. Naprawa usterek i usunięcie zgłoszonych awarii odbywać się będzie w ciągu 5 dni kalendarzowych od chwili zgłoszenia dokonanego przez Zamawiającego. Jeżeli mimo dwóch napraw urządzenia pojawi się taka sama wada, Wykonawca na żądanie Zamawiającego ma obowiązek dokonać wymiany urządzenia na nowe, wolne od wad o co najmniej takich samych parametrach.
7. Okres trwania gwarancji będzie automatycznie wydłużony o czas trwania naprawy.
8. Postanowienia dotyczące gwarancji nie ograniczają możliwości korzystania przez Zamawiającego z uprawnień wynikających z rękojmi za wady.

§ 5

1. Strony ustalają wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy na kwotę brutto:
2.
..... **netto** + **zł podatku VAT** = **zł brutto**
(słownie: złotych)
3. Wynagrodzenie określone powyżej obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy w tym koszt opakowania, dostarczenia, ubezpieczenia na czas transportu, instalacji oraz wszelkie należne cła i podatki.
4. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od dnia dostarczenia faktury.
5. Podstawę wystawienia i zapłaty faktury stanowi podpisany przez obie strony protokół odbioru, o którym mowa w §3.

6. Za dzień zapłaty faktury uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą zapłaty.

§ 6

1. Strony ustalają osoby odpowiedzialne za realizację umowy:
 - 1.1. ze strony Zamawiającego:
Marzena Nawojczyk, tel. 75 732 14 77, mail: gokismarzena@wp.pl
Janusz Cieśla, tel. 75 732 14 77 wew. 22
 - 1.2. ze strony Wykonawcy:
– tel. mail:
2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do przekazywania i przyjmowania wszelkich uwag i zaleceń w sprawach związanych z realizacją umowy, w tym do przekazania i odbioru przedmiotu umowy oraz do potwierdzenia, że dostawa, instalacja, szkolenie oraz pozostałe zobowiązania określone w §1 zostały wykonane należycie.
3. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 powinna być dokonana w formie pisemnego powiadomienia drugiej strony.
4. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji umowy osoby wymienione w ust. 1 zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.

§ 7

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych, w następujących wypadkach i wysokości:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1.1. Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy lub w usunięciu wad ujawnionych przy odbiorze w wysokości **100,00 zł** za każdy dzień opóźnienia.
 - 1.2. Za opóźnienie w usunięciu wad lub awarii stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości **50,00 zł**, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 4 ust.6.
 - 1.3. Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust.1.
2. Kary, o których mowa w pkt. 1.1 do 1.3. nie mogą przekroczyć, licząc w każdym z tych punktów osobno, 40 % wynagrodzenia brutto wskazanego w §5 ust. 1.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1.
4. Zapłata kary przez Wykonawcę nastąpi na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego z terminem płatności nie krótszym niż 7 dni. Jeżeli Wykonawca nie zapłaci kary w terminie, Zamawiający będzie uprawniony do jej potrącenia z przysługującego mu wynagrodzenia.
5. Niezależnie od ustalonych kar, każda ze Stron może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 8

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji o Zamawiającym uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy. Obowiązek ten jest nieograniczony w czasie.

§ 9

1. Wykonawca nie może przenieść praw wynikających dla Wykonawcy z niniejszej umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego.
2. Do kwestii nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania umowy w tym również dotyczące zapłaty kar, odszkodowań, odsetek, a także związane odstąpieniem od umowy oraz z realizacją uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Zmiany postanowień umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.